



COMUNE DI RIVAROLO MANTOVANO

Provincia di Mantova

Via Gonzaga, 39 Centr: 0376/99101 – Fax 0376/99102

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Delibera N° 22 del 25/02/2017

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2017

L'anno **2017**, addì **venticinque** del mese di **Febbraio** alle ore **08:45**, presso la **sala Consiliare - Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Intervengono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
GALLI MASSIMILIANO	Sindaco	SI
CONSIGLIO MELANIA	Consigliere	NO
FEDERICI GABRIELE	Consigliere	NO
GORLA MARIELLA	Consigliere	SI
GORNI GIOVANNI	Consigliere	SI
ORLANDI GIROLAMO	Consigliere	SI
PAROLI GIANFRANCO	Consigliere	SI
SOANA MARCO	Consigliere	SI
MILANI RAFFAELE	Consigliere	NO
FAVAGROSSA SAURO	Consigliere	SI
MOLTENI ANDREA	Consigliere	SI

Presenti: 8 Assenti: 3

E' presente l'Assessore esterno Arch. Enrico Guarneri.

Partecipa all'adunanza, ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale **Avv. Salvina Venezia**.

il Sindaco, **Massimiliano Galli**, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento.

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2017

Il Sindaco dà lettura del punto n. 10 all'ordine del giorno: "DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2017" ed illustra la proposta di deliberazione con le aliquote ed il prospetto dettagliato delle spese.

PREMESSO che:

- l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 27/12/2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa rifiuti (TARI);
- con deliberazione n.24 del 16/5/2016 il consiglio comunale con riferimento all'art. 1 comma 682, della n. 147 del 27/12/2013, ha adottato ai sensi dell'art. 52 del Decreto legislativo n. 446/1997 l'adeguamento di legge del regolamento per l'applicazione della Imposta Comunale Unica (IUC) il quale disciplina la componente della TASI;
- l'art. 1 comma 683 prevede che il Consiglio Comunale deve approvare entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi ed i relativi costi;

CONSIDERATO che la legge 147/2013, prevede:

- all'art. 1, comma 676, che l'aliquota base della TASI è pari all'1 per mille;
- all'art. 1, comma 677, che il Comune con medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 11,4 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili.
- all'art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall'art. 9, comma 3 - bis, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

VISTA la legge n. 208 del 28.12.2015 (Legge di Stabilità 2016), che ha introdotto, tra le altre, le seguenti modifiche alla legge n. 147 del 27.12.2013 in materia di TASI, a valere dal 1° gennaio 2016:

- art. 1, comma 14, lettera b) – prevede l'esclusione dalla TASI delle unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore, nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- b) art. 1, comma 14, lettera d) – regola il caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 – il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita dal comune nel regolamento;
- c) art. 1, comma 14, lettera c) – prevede per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non

siano locati, che l'aliquota sia ridotta allo 0,1 per cento; i comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all'azzeramento;

VISTO altresì l'art. 1, comma 10, della legge n. 208 del 28.12.2015 (Legge di Stabilità 2016) che, tra le disposizioni in materia di IMU a valere dal 1° gennaio 2016, prevede la riduzione della base imponibile del 50 per cento per le abitazioni date in comodato gratuito, eliminando la facoltà per i comuni di assimilare il comodato gratuito all'abitazione principale, con le seguenti prescrizioni:

- il comodato deve essere tra genitori e figli (parenti in linea retta di primo grado);
- b) l'immobile dato in comodato non deve appartenere alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- c) il comodante deve risiedere nello stesso comune del comodatario;
- d) il contratto di comodato deve essere regolarmente registrato;
- e) deve essere presentata la dichiarazione IMU.

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 675 dell'art. 1 della L. n. 147/2013, la base imponibile della TASI è quella prevista per l'IMU e, pertanto, le disposizioni relative al comodato gratuito si applicano anche alla TASI (come chiarito dalla nota del Ministero delle Finanze del 29.01.2016);

TENUTO conto che per l'anno 2016 la percentuale dell'importo complessivo della TASI calcolata per le unità immobiliari occupate da soggetti diversi dal titolare del diritto reale a carico degli occupanti era stabilita nella misura del 10% e, conseguentemente, la quota del restante 90% era a carico del possessore, per cui risulta confermata per l'anno 2017 la quota del 90% a carico del possessore;

RICHIAMATA la deliberazione n 27 del Consiglio Comunale del 16.05.2016 avente ad oggetto: "DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2016";

Visto il comma 702 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che salvaguarda la disciplina dell'art. 52 del Decreto legislativo n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

VISTO l'art. 1 comma 26 della legge n.208 del 2015 il quale prevede la sospensione degli aumenti dei tributi rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2017;

RILEVATO che in base all'art. 36 del regolamento comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale il tributo è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili comunali di seguito riportati:

- Servizio di polizia locale
- Servizi correlati alla viabilità e alla circolazione stradale compreso illuminazione pubblica
- Servizi di protezione civile
- Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente
- Servizio anagrafe, stato civile, leva, elettorale

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la corretta

gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2017, nella misura seguente:

Fattispecie imponibile	Aliquota (per mille)
Abitazione principale A/1-A/8-A/9	1
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita (beni merce)	1
Altri immobili	2

TENUTO CONTO che le aliquote anzidette rispettano i limiti previsti dalla norme soprarichiamate, ed in particolare dei commi 677-678 dell'art.1 della legge 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2017	Aliquota IMU 2017	IMU+ TASI
Abitazione principale A/1-A/8-A/9	1 per mille	5 per mille	6 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille	Esenti	1 per mille
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita	1 per mille	Esenti	1 per mille
Altri immobili	2 per mille	8,6 per mille	10,6 per mille

DATO ATTO che l'applicazione delle aliquote indicate comporta una previsione di entrata di € 171.000,00 pari ad un tasso di copertura del 54,8 % del costo servizi indivisibili come da piano finanziario di seguito indicato:

Servizi indivisibili	Costi
Servizio anagrafe, stato civile, leva, elettorale	53.500,00
Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente	66.300,00
Servizi correlati alla viabilità e alla circolazione stradale compresa illuminazione pubblica	147.100,00
Servizio di polizia locale	42.300,00
Servizio di protezione civile	2.600,00
TOTALE	311.800,00

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

Aperta e chiusa la discussione per mancanza di interventi;

Con voti resi per alzata di mano:

favorevoli: n. 6

contrari: -

astenuti: Favagrossa, Molteni

su n. 8 Consiglieri presenti e votanti

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1. di approvare per l'anno 2017 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Fattispecie imponibile	Aliquota (per mille)
Abitazione principale non appartenenti alle categorie A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	zero
Abitazione principale A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	1
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita (beni merce)	1
Altri immobili	2

2) Di dare atto che le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art.1, commi 677 e 678 della legge 27/12/2013, n.147;

3) che il gettito del tributo preventivato in complessivi euro 171.000,00 comporta una copertura dei servizi indivisibili pari al 54,8 come da seguente prospetto:

Servizi indivisibili	Costi
Servizio anagrafe, stato civile, leva, elettorale	53.500,00
Servizi relativi ai parchi ed alla tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente	66.300,00
Servizi correlati alla viabilità e alla circolazione stradale compresa illuminazione pubblica	147.100,00
Servizio di polizia locale	42.300,00
Servizio di protezione civile	2.600,00
TOTALE	311.800,00

4) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, così come indicato nella nota del Ministero delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n.4033/2014 del 28/2/2014, per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art.1 , comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

successivamente,

Con voti resi per alzata di mano:

favorevoli: n. 6

contrari: -

astenuti: Favagrossa, Molteni

su n. 8 Consiglieri presenti e votanti

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi art. 134, comma 4 D.Lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico della proposta di deliberazione in oggetto.

Rivarolo Mantovano,
25/02/2017

Il Responsabile Area Econ. Fin. Entrate

F.to Dott.ssa Elisa Castelletti

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria del presente all'intervento indicato nel dispositivo.

Rivarolo Mantovano, 25/02/2017

Il Responsabile Area Econ. Fin. Entrate

F.to Dott.ssa Elisa Castelletti

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to Massimiliano Galli

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Salvina Venezia

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta: che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito Web istituzionale – Albo Pretorio on line del comune il 28/03/2017 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Rivarolo Mantovano, 28/03/2017

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Salvina Venezia

ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione è divenuta esecutiva il 28/03/2017 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Salvina Venezia

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Rivarolo Mantovano, 28/03/2017

Il Segretario Comunale
Avv. Salvina Venezia