



COMUNE DI RIVAROLO MANTOVANO

Provincia di Mantova

Via Gonzaga, 39 Centr: 0376/99101 – Fax 0376/99102

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

Delibera N° 26 del 16/05/2016

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - ANNO 2016

L'anno 2016, addì **sedici** del mese di **maggio** alle ore **21:00**, presso la **sala Consiliare - Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Intervengono i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
GALLI MASSIMILIANO	Sindaco	SI
CONSIGLIO MELANIA	Consigliere	SI
FEDERICI GABRIELE	Consigliere	SI
GORLA MARIELLA	Consigliere	SI
GORNI GIOVANNI	Consigliere	SI
ORLANDI GIROLAMO	Consigliere	SI
PAROLI GIANFRANCO	Consigliere	SI
SOANA MARCO	Consigliere	SI
MILANI RAFFAELE	Consigliere	SI
FAVAGROSSA SAURO	Consigliere	SI
MOLTENI ANDREA	Consigliere	SI

Presenti: 11 Assenti: 0

E' presente l'Assessore esterno Arch. Enrico Guarneri.

Partecipa all'adunanza, ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Livia Boni**.

il Sindaco, **Massimiliano Galli**, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento.

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - ANNO 2016

Relaziona il Sindaco.

VISTO l'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione dell'imposta municipale propria "sperimentale", d'ora in avanti denominata IMU, istituita dall'articolo 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, e disciplinata dal citato articolo 13, oltreché dagli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

RICHIAMATA la deliberazione del consiglio comunale n. 26 del 29.10.2012 con cui è stato approvato il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta nel comune di RIVAROLO MANTOVANON

VISTA **Legge di stabilità 2014** (Legge 147/2013) la quale ha disposto che:

a **regime, l'esenzione** dal versamento dell'IMU per immobili adibiti ad abitazione principale ad **eccezione** delle abitazioni principali considerate di **lusso** ovvero **classificate nelle categorie catastali A/1**(abitazioni di tipo signorile), **A/8** (abitazioni in ville) e **A/9** (castelli, palazzi di eminenti pregi artistici e storici) e **le relative pertinenze; l'applicazione della detrazione di euro 200**, che può essere aumentata dal comune fino a concorrenza dell'imposta dovuta (e sempre nel rispetto dell'equilibrio di bilancio); la detrazione va rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione mentre se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

PRECISATO CHE il comma 2 dell'art. 13 della Legge 201/2011 stabilisce che per **abitazione principale si intende l'immobile**, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, **nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.**

VISTA la legge di stabilità 2016 (legge n.208 del 28/12/2015) con la quale è stata introdotta la riduzione al 50% della base imponibile per gli alloggi concessi in comodato a parenti entro il primo grado se vengono rispettati particolari vincoli e l'abrogazione delle agevolazioni in ambito agricolo con conseguente esenzione dall'imposta per tutti i terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti ed imprenditori agricoli professionali;

VISTO l'art. 1 comma 26 della legge n.208 del 2015 il quale prevede la sospensione degli aumenti dei tributi rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015;

RITENUTO di confermare le seguenti aliquote per l'anno 2016:

aliquota base		0,86%
aliquota per abitazione principale	e relative pertinenze A/1-A/8-A/9	0,50%

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressa ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000;

Aperta la discussione e chiusa per mancanza di interventi;

con voti legalmente espressi

favorevoli n. 8

contrari:=

astenuti: Milani, Favagrossa, Molteni

su n. 11 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) **Di confermare** le seguenti aliquote per l'anno 2016:

aliquota base		0,86%
aliquota per abitazione principale	e relative pertinenze (A/1-A/8-A/9)	0,50%

- 2) **Di confermare la definizione delle** seguenti detrazioni per l'anno 2016:

Detrazione per abitazione principale e relative pertinenze	€ 200,00
--	----------

- 3) **Di dare atto** che le aliquote rispettano i limiti fissati dall'art.1 commi 677 e 678 L.147/2013 ed art. 1 comma 679 L. 190/2014;

- 4) **Di trasmettere** il presente atto al Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 13 comma 13 bis del DL. 201/2011 convertito dalla legge n.2014/2011;

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'I.M.U.
(IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) - ANNO 2016

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico della proposta di deliberazione in oggetto.

Rivarolo
16/05/2016

Mantovano,

Il Responsabile Area Entrate e Tributi

Elisa Castelletti

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria del presente all'intervento indicato nel dispositivo.

Rivarolo Mantovano, 16/05/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Elisa Castelletti

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Massimiliano Galli

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Livia Boni

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta: che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito Web istituzionale – Albo Pretorio on line del comune il 23/05/2016 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Rivarolo Mantovano, 23/05/2016

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Livia Boni

ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione è divenuta esecutiva il 02/06/2016 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Livia Boni
