



Comune di Rivarolo Mantovano

Provincia di Mantova

UFFICIO TECNICO

Via Gonzaga, 39 - Tel. 0376/99101 - Fax 0376/99102 - tecnico@comune.rivarolo.mn.it

Prot. N. 1943/2021

AVVISO PUBBLICO

DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. DENOMINATA "VARIANTE GENERALE N. 1/2021" REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, DI REVISIONE DEL PIANO DELLE REGOLE E DEL PIANO DEI SERVIZI IN RECEPIMENTO DELLA L.R. 31/14 UNITAMENTE ALL'AVVIO DEL CORRELATO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) E CONTESTUALE ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E DEGLI ATTI CORRELATI

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nella Legge Regionale 11.03.2005 n.12 e s.m.i., ed in attuazione degli "indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati dal Consiglio Regionale in data 13.03.2007 e dalla Giunta Regionale in data 25/07/2012;

- Vista la Legge Regionale n. 18 del 26 novembre 2019 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali"
- Richiamato l'art. 4 comma 2 della L.R. 11 marzo 2005 n.12 "Legge sul governo del territorio";
- Vista la D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 "indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi";
- Vista la D.G.R. n.IX/761 del 10/11/2010 "determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi - VAS";
- Richiamato l'art. 13 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12 e s.m.i.;

AVVISA

- 1) che con deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 09/11/2020 è stato avviato il procedimento per l'approvazione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 e s.m.i. denominata "Variante Generale n. 1/2021" Redazione del nuovo Documento di Piano, di revisione del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi in recepimento della L.R. 31/14 unitamente all'avvio del correlato procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e contestuale adeguamento del regolamento edilizio e degli atti correlati, con individuazione dei relativi soggetti interessati;
- 2) che il "Soggetto proponente" per la VAS ai sensi del punto 3.1 bis dell'Allegato a della D.G.R. n. 9/761 del 10/11/2020 è il Comune di Rivarolo Mantovano;
- 3) che l'autorità procedente della verifica di assoggettabilità a VAS è il Comune di Rivarolo Mantovano nella figura del funzionario dell'Area Tecnica, Arch. Marta Remaforte;
- 4) che l'autorità competente responsabile della Valutazione Ambientale è il Segretario Comunale Dott.ssa Rosella Mosti;
- 5) che gli enti territorialmente interessati, le autorità con specifiche competenze in materia ambientale



Comune di Rivarolo Mantovano

Provincia di Mantova

UFFICIO TECNICO

Via Gonzaga, 39 - Tel. 0376/99101 - Fax 0376/99102 - tecnico@comune.rivarolo.mn.it

nonché il pubblico e il pubblico interessato e i soggetti sono specificamente riportati nella succitata D.G.C. n. 98 del 09/11/2020;

In particolare il pubblico e pubblico interessato è così individuato:

- Cittadinanza, ordini professionali e associazioni di categoria delle attività ricomprese nell'ambito edilizio terziario/commerciale e produttivo;
- 6) che il Comune di Rivarolo Mantovano elaborerà un rapporto preliminare che verrà messo a disposizione e pubblicato con le modalità di cui alla D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010;
- 7) che le decisioni in merito alla verifica verranno messe a disposizione del pubblico e pubblicate sul sito web regionale SIVAS e sul sito istituzionale comunale.

COMUNICA

Che chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli "interessi diffusi", può presentare suggerimenti e/o proposte (in duplice copia se il supporto è cartaceo) in carta semplice, utilizzando l'apposito modulo denominato "*Allegato A - Suggerimento, proposta o osservazione*", **entro e non oltre le ore 12.00 del 05/06/2021 - 45° giorno decorrente dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo pretorio online** con le seguenti modalità:

- a) all'Ufficio Protocollo Comunale, presso la Sede municipale in località Rivarolo Mantovano, Via Gonzaga, 39;
- b) a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Rivarolo Mantovano, Via Gonzaga, 39, 46017 Rivarolo Mantovano (MN);
- c) mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: comune.rivarolo.mn@legalmail.it.

Gli eventuali elaborati grafici da allegare dovranno essere circostanziati con rappresentazione catastale.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Area Tecnica del Comune di Rivarolo Mantovano, in Via Gonzaga, 39, 46017 Rivarolo Mantovano (MN), nei giorni di lunedì e giovedì dalle 8:30 alle 13:00, previo appuntamento da fissare rivolgendosi alla suddetta Area Tecnica, telefono 0376-99101 int.4, email: tecnico@comune.rivarolo.mn.it.

Il presente avviso viene pubblicato oltre che all'albo pretorio comunale, sul sito internet istituzionale del Comune di Rivarolo Mantovano <http://www.comune.rivarolo.mn.it>, sul quotidiano locale "Voce di Mantova", sul BURL e sul sito regionale SIVAS.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Il Sindaco

Massimiliano Galli

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i.)

Allegato al presente avviso:

- Allegato A - "*Suggerimento, proposta o osservazione*".